

Výročná správa za rok 2025



O B S A H

1. ÚVOD.....	3
2. PREHĽAD ČINNOSTÍ VYKONANÝCH V KALENDÁRNOM ROKU 2025.....	4
3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH	11
4. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH V ČLENENÍ PODĽA ZDROJOV.....	14
5. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE.....	15
6. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGÁNOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA	15
7. PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE	15

1. ÚVOD

Domov seniorov VIVA je nové moderné zariadenie, ktoré poskytuje starostlivosť o seniorov a ponúka im vyššiu kvalitu života. Sme tu pre tých, ktorí potrebujú pomoc a starostlivosť a zároveň uprednostňujú útulné rodinné prostredie v menšom zariadení. Naša profesionálna starostlivosť je založená na individuálnom prístupe ku každému klientovi, ktorý u nás nájde svoj nový domov.

V zariadení pre seniorov (§ 35 zákona) sa poskytuje sociálna služba fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej IV alebo fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov. Kapacita zariadenia pre seniorov je 12 miest.

Nezisková organizácia VIVA, n.o. vznikla dňa 10.04.2013. Registrovaná bola 10.04.2013 na základe rozhodnutia Okresného úradu v Prešove podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 213/1997 Z . z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v platnom znení (ďalej len „Zákon“) pod registračným číslom OVVS-387/2013 - NO.

Dňa 03.12.2020 bola Okresným úradom zapísaná zmena týkajúca sa zmeny riaditeľa spoločnosti, členov správnej rady a členov dozornej rady a zmena sídla organizácie.

Členovia správnej rady neziskovej organizácie:

Andrea Alscherová – predsedníčka správnej rady

Alena Pavlikovská – člen správnej rady

Mária Kusyová – člen správnej rady

Konateľ:

Dana Blahovská

Členovia dozornej rady neziskovej organizácie:

Erik Blahovský – člen dozornej rady

PhDr. Marián Lančarič – člen dozornej rady

Mgr. Elena Brindzová – člen dozornej rady

2. PREHLAD ČINNOSTÍ VYKONANÝCH V KALENDÁRNOM ROKU 2025

Predmet činnosti:

Nezisková organizácia poskytuje všeobecne prospešné služby, a to:

- a) celodennú starostlivosť a asistenciu
- b) pravidelné lekárske kontroly a poskytovanie zdravotnej starostlivosti,
- c) individuálny plán starostlivosti a rehabilitácie,
- d) denné aktivity a spoločenské podujatia,
- e) 24 hodinová dostupnosť personálu,
- f) stravovanie zabezpečené prostredníctvom dovozu z iného zariadenia
- g) práčovňa a žehliareň

V priebehu roka 2025 sa v zariadení pre seniorov vykonávali rôzne aktivity s prijímateľmi sociálnej služby. V nasledujúcich odsekoch a fotografiách sú uvedené aktivity s prijímateľmi, ktoré boli realizované v našom zariadení. Niektoré aktivity boli vykonávané opakovane vo viacerých mesiacoch. Uvádzame len výber aktivít.

Aktivity

- Výtvarná činnosť – strihanie, pletenie a lepenie reťazí, ktoré poslúžia k výzdobe spoločenskej miestnosti
- Tradície k sviatku Hromníc – pranostiky a spomínanie k tomuto dňu
- Cvičenie zamerané na jemnú motoriku a skladanie puzzle – rozstrihnuté obrázky
- Posvätenie priestorov DS, karneval, návšteva primátora mesta
- Výtvarná činnosť – téma Valentín
- Spomínanie na Popolcovú stredu a tradície, pôst, svätá omša
- Hranie spoločenských hier
- Tréning pamäti – meno, mesto, zviera, vec
- Tvorivá činnosť - maľovanie farbami na tému jar
- Počúvanie hudby, spievanie ľudových pesničiek
- Hranie spoločenských hier
- Aktivity zamerané na postreh a pozornosť
- Tréning pamäti – pozornosť, bludisko
- Tvorivá činnosť – práca s plastelínou
- Spomienková terapia - moje zamestnanie

- Medzinárodný deň žien - posedenie
- Výroba veľkonočných vajčiek z papiera (maľovanie, vystrihovanie)
- Narodeninová oslava
- Výroba veľkonočných pohľadnic (strihanie, lepenie, kreslenie)
- Jarná prechádzka v meste spojená s nákupmi
- Spomínanie na tému Sviatok práce, oslavy tohto sviatku v minulosti
- Vystúpenie detí z MŠ Spišské Podhradie
- Návšteva kňaza a možnosť sv. spovede
- Hranie kartovej hry „žolík“
- Dopĺňanie príslovi a porekadiel
- Precvičovanie hornej polovice tela
- Hádaj na koho myslím
- Príprava na posedenie s rodinnými príslušníkmi pri varení gulášu
- Tématické posedenie „Sviatok všetkých svätých a Pamiatka zosnulých“
- Tréning pamäte - pexeso
- Zdobenie interiéru zariadenia – príprava na Vianoce
- Výroba adventného venca
- Dokončovanie adventného venca a výzdoby v interiery zariadenia
- Výroba papierových medovníkov
- Výzdoba vianočného stromčeka
- Rozdávanie baličkov od sv. Mikuláša
- Odovzdávanie krabičiek „Koľko lásky za zmestí do krabice od topánok“
- Vystúpenie žiakov Základnej umeleckej školy
- Spomínanie na vianočné zvyky - „Vianoce u nás doma“
- Počúvanie vianočných kolied
- Pozeranie vianočnej rozprávky
- Pozeranie vianočného filmu – „Vianočné oplátky“
- Posedenie pri Silvestrovskom zábavnom programe













3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH

V súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov VIVA, n.o. účtuje v sústave podvojného účtovníctva. Ročná účtovná závierka bola vypracovaná dňa 01.03.2026 a schválená správnou radou neziskovej organizácie 05.06.2026.

Účtovná závierka je výsledným produktom účtovnej uzávierky. Príprava a zostavenie účtovnej závierky sa skladá z 3 etáp :

- 1 etapa: prípravné práce – sem patrí zúčtovanie všetkých účtovných prípadov za daný rok v podvojnóm účtovníctve neziskových organizácií, vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov a zaúčtovanie uzávierkových účtovných operácií
- 2 etapa: zostavenie účtovnej uzávierky
- 3 etapa: zostavenie účtovných výkazov t.j. účtovná závierka

Účtovná uzávierka predstavuje sústavu výstupných informácií z bežného účtovníctva. Na základe účtovnej závierky VIVA, n. o. zostavuje Súvahu a Výkaz ziskov a strát. Tieto výkazy tvoria účtovnú závierku v podvojnóm účtovníctve a sú súčasťou daňového priznania dani z príjmov.

S Ú V A H A		rok 2025 v celých €
STRANA AKTÍV	Majetok spoločnosti	686 290,00
	Pozemky	51 000,00
	Dlhodobý hmotný majetok - stavby	614 288,00
	Dlhodobý hmotný majetok – DKP	19 402,00
	Obstaranie DMH	1 600,00
	Obežný majetok	10 655,00
	Pohľadávky z obchodného styku	-657,00
	Dlhodobé pohľadávky	0,00
	Ostatné pohľadávky	531,00
	Daňové pohľadávky	0,00
	Finančný majetok	10 781,00
	Časové rozlíšenie	0,00
	AKTÍVA CELKOM	696 945,00
	STRANA PASÍV	Vlastné zdroje
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov		-1 076,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie		-2 043,00
Cudzie zdroje		174 705,00
Rezervy		0,00
Závázky zo sociálneho fondu		187,00
Závázky z obchodného styku		5 578,00
Závázky voči zamestnancom		12 454,00
Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdrav. poisťovňami		5 274,00
Daňové záväzky		1 445,00
Závázky z finančných vzťahov		0,00
Závázky voči účastníkom združení		12 767,00
Bankové výpomoci a pôžičky		137 000,00
Časové rozlíšenie		525 359,00
Výnosy budúcich období krátkodobé		4 010,00
Výnosy budúcich období dlhodobé		521 349,00
PASÍVA CELKOM		696 945,00

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT	rok 2025 v celých €
Spotreba - materiálu	47 268,00
- energie	11 748,00
Opravy a udržiavanie	1 541,00
Cestovné	34,00
Náklady na reprezentáciu	0,00
Ostatné služby	9 676,00
Mzdové náklady	133 199,00
Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	46 576,00
Zákonné sociálne náklady	10 224,00
Ostatné sociálne náklady	0,00
Daň z motorových vozidiel	133,00
Daň z nehnuteľnosti	74,00
Ostatné dane a poplatky	385,00
Zmluvné pokuty a penále	0,00
Úroky	3 000,00
Iné ostatné náklady	269,00
Odpisy DNM a DHM	76 585,00
ÚČTOVNÁ TRIEDA 5 SPOLU	340 712,00
Tržby z predaja služieb	154 490,00
Úroky	0,00
Prijaté dary	1 369,00
Príspevky z podielu zaplatenej dane (2%)	0,00
Iné ostatné výnosy	12,00
Dotácie	182 798,00
ÚČTOVNÁ TRIEDA 6 SPOLU	338 669,00
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM	-2 043,00
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	-2 043,00

4. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH V ČLENENÍ PODĽA ZDROJOV

Počiatkový stav finančných prostriedkov na bežných bankových účtoch bol v výške 895,31€. V pokladni bolo 388,85€.

Príjmy za kalendárny rok 2025 boli vo výške 338 668,61€ v členení:

- a) 154 489,64€ - príjem z predaja služieb
- b) 1 369,00€ - príjem z darovacej zmluvy
- c) 12,45€ - iné výnosy
- d) 0,00€ - príjem z podielu zaplatenej dane (2%)
- e) 182 797,52€ - prijaté dotácie

Výdavky za kalendárny rok 2025 boli vo výške 340 712,13€ v členení:

- a) 47 267,51€ - spotreba materiálu
- b) 11 748,31€ - spotreba energie (elektrina, plyn, voda)
- c) 1 540,75€ - opravy a udržiavanie
- d) 34,00 € - cestovné
- e) 0,00€ - náklady na reprezentáciu
- f) 9 675,91€ – ostaté služby
- g) 133 198,84€ – mzdové náklady
- h) 46 575,76€ – zákonné sociálne a zdravotné poistenie
- i) 10 223,59€ - zákonné sociálne náhrady
- j) 133,00€ - daň z motorových vozidiel
- k) 74,47€ - daň z nehnuteľnosti
- l) 385,45€ - ostatné dane a poplatky
- m) 0,00€ - ostatné pokuty a penále
- n) 3 000,01€ - úroky z pôžičky
- o) 0,00€ - ostatné poplatky
- p) 269,18€ - iné ostatné náklady
- r) 76 585,35€ - odpisy

K 31.12.2025 bol stav na bežných bankových účtoch 8 616,73€ a v pokladni 2 164,41€.

Náklady na jedno miesto v zariadení na jeden mesiac boli v roku 2025 vo výške 1 677,32€.

5. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE

V roku 2025 získala organizácia dotáciu z Prešovského samosprávneho kraja na nákup polohovateľnej postele vo výške 1199,20€. Naša spoluúčasť bola vo výške 299,80€. Polohovateľná posteľ bola zaobstaraná v auguste 2025 a v súčasnosti už slúži našim prijímateľom sociálnej služby. Plánované zastrešenie priestoru bolo z dôvodu nepriaznivého počasia presunuté na rok 2026. Firme bola v októbri poskytnutá záloha na nákup materiálu vo výške 1600,-€.

V decembri 2025 sme získali dotáciu na stabilizačný príspevok vo výške 4000,-€. Príspevok bol vyplatený zamestnancom v mzde za mesiac december 2025 a slúži na stabilizáciu a udržanie pracovných miest v našom zariadení.

6. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGÁNOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

V priebehu roka 2025 došlo k zmene údajov zapísaných v registri neziskových organizácií.

Zmena nastala na základe zasadnutia správnej rady na pozícii člena správnej rady. Člen správnej rady Jaroslav Kusy ukončil svoju činnosť a na uvoľnenú pozíciu bola menovaná Mária Kusyová.

Zároveň p. Mgr. Andrea Alscherová začala vykonávať aj funkciu riaditeľky Domova seniorov VIVA v Spišskom Podhradí a za svoju zástupkyňu menovala Mgr. Elenu Brindzovú.

7. PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE

Od 01.01.2024 sme spustili prevádzku Domova seniorov, ktorá bola v priebehu roka postupne plne obsadená prijímateľmi sociálnej služby, t.j. 12 prijímateľov sociálnej služby.

Počas roka 2025 bola kapacita zariadenia naplnená. V ďalších rokoch plánujeme pokračovať v poskytovaní sociálnych služieb v čo najvyššej kvalite a spokojnosti prijímateľov a ich rodinných príslušníkov. Rovnako v budúcom období plánujeme skvalitniť aj prostredie Domova seniorov. Okolie Domova seniorov je v krásnom prostredí s veľkou záhradou, ktorú plánujeme pripraviť na kvalitnejšie využitie pre prijímateľov služieb.

VIVA, n. o., so sídlom: Prešovská 20, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 45740780

V roku 2026 plánujeme ukončenie zastrešenia, ktoré nebolo v roku 2025 realizované. Zároveň plánujeme rozšírenie kamerového systému a realizáciu elektronického otvárania brány do nášho zariadenia, ktoré prispeje k zvýšeniu kvality a bezpečnosti našich prijímateľov sociálnej služby.